



COMUNE di LESINA

(Provincia di Foggia)

UFFICIO TECNICO COMUNALE

VERBALE DI SOMMA URGENZA

(art. 163 del D.Lgs. 50/2016)

Lesina, 24.05.2016

Il Responsabile del Servizio Patrimonio

- Geom. Primiano AUGELLI, a seguito di segnalazione della Direzione scolastica e previo sopralluogo effettuato in data 20.05.2016, c/o i locali della Scuola Media "Giovanni Paolo II" ha accertato la rottura della Idrosfera (corpo gemellare), a servizio dell'impianto di riserva idrica del plesso scolastico in parola con copiosa e costante perdita di acqua e conseguente allagamento del locale a ciò adibito;

- che nel corso del medesimo sopralluogo si è accertata, altresì, la necessità di eseguire ulteriori interventi di riparazione urgente ad alcuni lavandini, rubinetterie varie e batterie di scarico dei bagni ubicati al P.T. e 1° Piano del medesimo stabile;

- che sempre alla data odierna, il Comando di P.M. ed il Responsabile dell'Anagrafe, i cui Uffici sono situati al P.T. della Sede Municipale hanno segnalato la costante fuoriuscita di acqua dai water dei bagni siti al P.T. della predetta sede Municipale e la rottura del rubinetto del bagno uomini,

- Considerato che il mancato funzionamento degli elementi sopra descritti, causa la continua fuoriuscita di acqua, l'allagamento dei locali interessati, un enorme spreco di acqua potabile nonché gravi difficoltà per l'utenza delle aule scolastiche e degli uffici scolastici e comunali;

- Visto il "Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 - Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture (G.U. n. 91 del 19 aprile 2016) il quale all'art. 32 "Fasi delle procedure di affidamento", comma 2, prevede che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le Amministrazioni aggiudicatrici determinano di contrarre, in conformità ai propri regolamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

Visti:

- l'art. 36, comma 2, let. a del D.Lgs nr. 50/2016 che recita:

2. Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità:

a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta;

- l'art.37, comma 1 del D.Lgs 50/2016 che recita:

1. Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso

l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza. Per effettuare procedure di importo superiore alle soglie indicate al periodo precedente, le stazioni appaltanti devono essere in possesso della necessaria qualificazione ai sensi dell'articolo 38.

- l'art. 163 del D.Lgs nr. 50/2016 che prevede l'esecuzione di interventi in somma urgenza;
- **Accertato** che ricorrono i presupposti per un intervento di somma urgenza e che è necessario eseguire interventi immediati che non possono attendere lo svolgimento delle normali procedure di affidamento;

DISPONE

l'esecuzione dei lavori di riparazione degli impianti idrici c/o lo stabile Comunale adibito a Scuola Media nonché c/o la sede Municipale con somma urgenza ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs 18 Aprile 2016 nr. 50 e degli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii. consistenti essenzialmente in:

SCUOLA MEDIA:

- *Sostituzione di nr 1 idrosfera (gruppo gemellare) compreso lavori di modifica, curve e raccorderia varia in ottone;*
- *Riparazione di nr. 1 batteria cati;*
- *Fornitura e posa in opera di nr. 1 canotto di scarico per sifone lavandino;*
- *Disintasamento dello scarico di nr. 2 lavandini;*
- *Riparazione nr. 2 sifoni di lavandini;*
- *Fornitura e posa in opera di nr. 1 rubinetteria;*
- *Riparazione di nr. 1 rubinetteria.*

SEDE MUNICIPLALE:

- *Fornitura e posa in opera di:*
- *nr. 2 canotti in ottone per scarico w.c. da 36;*
- *nr. 2 rosoni per w.c. da 36;*
- *nr. 2 morsetti del tipo brevettati per w.c. da 55*
- *nr. 2 guarnizioni per canna;*
- *nr. 1 rubinetteria per lavabo bagno uomini;*
- *Smontaggio, pulizia e fissaggio a pavimento con silicone di nr. 2 w.c.*

AFFIDA

- alla **Ditta MAIORANO Michele**, con sede in Lesina alla Via Cantiere nr. 53 la esecuzione dei lavori sopra meglio descritti che si è immediatamente resa disponibile allo svolgimento **al costo complessivo di € 630,00 oltre I.V.A. al 22%** così come stimato dall'Ufficio e che la Ditta accetta di eseguire con la firma del presente atto.

DA ATTO

- **che** le risorse necessarie all'esecuzione dei lavori, ammontanti complessivamente ad **Euro 768,60 compreso IVA come per legge**, saranno imputate al **Cap. 9391** avente la denominazione "*Manutenzione straordinaria del Patrimonio Comunale*" del bilancio di previsione finanziario 2016-2018, sufficientemente capiente e quindi non necessita di risorse aggiuntive rispetto a quanto previsto nel Bilancio Comunale;
- che alla data del presente verbale la **Ditta MAIORANO Michele**, con sede in Lesina alla Via Cantiere nr. 53 che sottoscrive la dichiarazione sul possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016;

Redige il presente verbale in triplice copia originale.

Il presente verbale viene sottoscritto, altresì, dal Capo Settore che ne approva i lavori; viene pubblicato sul sito internet del Comune e trasmesso all'A.N.A.C.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO PATRIMONIO (Geom. Primiano AUGELLI) IL CAPO SETTORE IV (Ing. Paola STORNELLI)



Per ricevuta

data


(per la Ditta Michele MAIORANO)

24.05.2016

TERMOIDRAULICO
IMP. a GAS METANO-GPL-ARIA CONDIZIONATA
MAIORANO MICHELE
Via Carrione, 53 - 71010 LESINA (FG) - Tel. 0882.992762
Cod. Fisc. MARI MHL 64E08 E549C - P. IVA: 01714340716

